



Základní varianty dodávky:

- **Hrubá stavba**
- **Dům k dokončení se základovou deskou**
(nejžádanější varianta)



Základová deska

Dům zakládáme na tepelně izolačním zásypu z našeho keramického kameniva Liapor. Ceníková cena je pro základovou desku na rovinatém pozemku s vhodným hydrogeologickým podložím, s nízkým radonovým rizikem a hloubkou zásypu 0,5 m. Cena základové desky se dopočítává dle osazení domu do terénu.

Hrubá stavba

- **obvodové stěny** • **vnitřní nosné a dělicí stěny** • **betonové stropy a schodiště** (pouze u patrových domů)



Hlavní výhody hrubé stavby:

- unikátní stavebnicový systém z velkoplošných dílců z keramického LiaporBetonu - patentováno
- rychlý stavební systém: hrubá stavba patrového domu do 4 dnů, přízemního domu do 2-3 dnů
- příprava drážek a prostupů pro vodu, plyn, ústřední topení, zdravotní instalaci a elektroinstalaci již ve výrobě
- vysoká příprava pro další řemeslné práce již v hrubé stavbě = úspora nákladů při dokončení
- hladké stěny již z výroby, stačí pouze tenkovrstvá sádrová stěrka
- minimum mokrých procesů = minimum problémů s vlhkostí = nastěhování ihned po dokončení výstavby

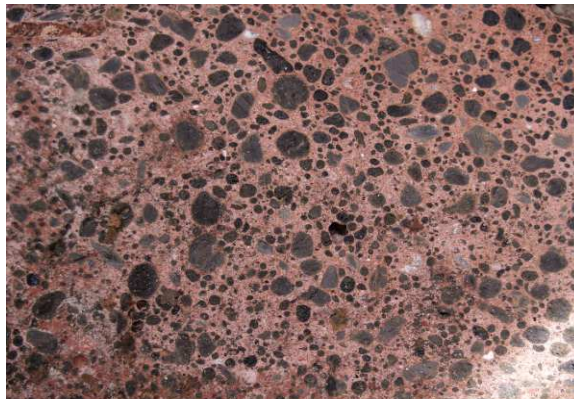
Základní vlastnosti:

- třída hodnocení akustiky objektu: „B“ – velmi tiché prostředí.
- součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,3632 \text{ W/mK}$
- lehký keramický beton o objemové hmotnosti pouze 1600 kg/m^3
- součinitel prostupu tepla při zateplení 16 cm izolantu $U = 0,196 \text{ W/m}^2\text{K}$
- tloušťka obvodové stěny je 18 cm, vnitřní nosné stěny 15 cm a dělicí stěny 10 cm

Liapor Beton



hladká stěna



řez dílcem



- **Schodiště** (pouze u patrových domů)

Montované, celopatrové točité schodiště je uloženo v dolní části na základovou desku.

V horní části na stropní tabuli (ozub) a dále zapuštěno pomocí dvou konzolek do obvodové stěny.

Schodiště je rovněž z LiaporBetonu. Je vyrobeno jako jeden kus a na stavbě osazeno pomocí jeřábu.



- **Stropní konstrukce** (pouze u patrových domů)

Skládá se z masivních prefabrikovaných polostropních desek s monolitickou nadbetonávkou. Tloušťka stropu je u rodinného domu nadefinována v projektové dokumentaci. Stropy jsou zespodu hladké, pouze se stěrkují

U rodinného domu č.17 Neptun se stropní konstrukce skládá ze stropních desek s plným průřezem.



- **Příprava drážek a prostupů pro vodu, plyn, ústřední topení, zdravotní instalaci a elektroinstalaci**

Ve stěnách je provedeno vytrubkování a usazeny krabičky pro elektroinstalaci, což umožňuje jednoduché provedení elektrických rozvodů, dále jsou připraveny drážky pro vodu, plyn a ústřední topení.

- **Doprava**

Cena hrubé stavby je včetně montáže a dopravy do 150 km od sídla firmy.



Dům k dokončení se základovou deskou

- hrubá stavba • krov • střešní krytina • střešní okna • kompletní okapový systém • okna • vchodové dveře •



Vázaný krov



Vazníkový krov

• Krov

Impregnovaný dřevěný krov opatřený nátěrem proti dřevokazným houbám a plísním.

Krovy jsou v základním provedení dimenzovány pro 1. až 4. sněhovou oblast, což je většina území ČR.

U přízemních domů jsou ve standardní dodávce dřevěné příhradové vazníkové krovy s dřevěným bedněním.

Vazníky jsou na stavbě pouze smontovány, vše je předem připraveno a na stavbě osazeno pomocí jeřábu.



• Střešní krytina - možnost volby barevného provedení, střešní okna, laťování

Dřevěné laťování impregnované - latě a kontralatě, paropropustná fólie - Bramac PRO PLUS Resistant 140

Střešní krytina Bramac - taška Classic Protector Plus - zajistí čistou střechu bez mechů.

Originální střešní prvky Bramac - krytina, střešní výlez, stoupací plošina, fólie, prostupové tašky atd.

Záruka výrobce Bramac - záruka 30 let na tašky a 15 let na celý systém - certifikát po předání stavby.



• Kompletní okapový systém Bramac - možnost volby barevného provedení

Veškeré klempířské prvky (okapy, svody, oplechování) jsou provedeny z ocelového pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou - možnost volby barevného provedení



• **Okna a dveře**

Šestikomorová plastová okna jsou v základním bílém provedení s izolačním trojsklem $U_w=0,8 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, $U_g = 0,6 \text{ (W/m}^2\text{K)}$, lze objednat i dřevěná okna
Vchodové dveře jsou v základu plastové (4 typy), v bílém provedení včetně kování.
Možnost výběru jedno nebo oboustranných barevných dřevodekorů.

• **Střešní okna** (pouze patrové domy)

Střešní okno ve standardní dodávce: Velux GLU 0055, základní počet oken je určen dle typového projektu.

Hlavní výhody domu k dokončení:

- unikátní stavebnicový systém z velkoplošných dílců - patentováno
- rychlý stavební systém z keramického LiaporBetonu
- hrubá stavba patrového domu do 4 dnů, přízemního domu do 2-3 dnů
- příprava drážek a prostupů pro vodu, plyn, ústřední topení, zdravotní instalaci a elektroinstalaci
- vysoká příprava pro další řemeslné práce již v hrubé stavbě = úspora nákladů při dokončení
- hladké stěny - pouze se stěrkují
- minimum mokrých procesů = minimum problémů s vlhkostí = nastěhování ihned
- **provedeme za vás nejsložitější činnosti spojené s výstavbou vašeho domu**
- **nemusíte si brát zbytečně vysoký úvěr či hypotéku.**
- **dům k dokončení bude po zhotovení základové desky postaven do 1 měsíce, ušetříte peníze i čas při realizaci domu**

Dokončení domu



Dokončení domu se odvíjí od zvoleného způsobu výstavby, standardů zařizovacích předmětů atd.
Cenově nejvýhodnější je dokončení domu svépomocí.
Dům lze také výhodně dokončit pomocí jednotlivých řemeslníků, které znáte v blízkém okolí stavby.
Dokončení domu na klíč je také výhodné s místní firmou z okolí místa stavby.
Ušetříte tak na nákladech za dopravu materiálu, ubytování řemeslníků apod.
Po uzavření smlouvy od nás obdržíte kompletní projekt a navíc podrobný návod na dokončení domu.

Výhody Domu jedním tahem

Typový projekt zdarma.

Při minimální zastavěné ploše maximální užitná plocha
(až o 11 m² větší než v cihlovém domě o stejné zastavěné ploše).

Dodávka hrubé stavby přímo od výrobce.

Rychlá kompletace domu na staveništi minimalizuje čas a náklady se stavbou spojené.

Možnost nastěhování ihned po dokončení výstavby (minimum mokrých procesů).

- Lias Vintířov LSM k.s., Dům jedním tahem, 357 44 Vintířov 176 • tel. 352 324 426 • info@dj.t.cz •