

12

ATHENA

• zastavěná plocha	90,63 m ²
• podlahová plocha	135,27 m ²
• počet osob	4-5
• obytné místnosti	5+kk





DŮM VĚTŠÍ VELIKOSTNÍ KATEGORIE S OBYTNÝM PODKROVÍM, URČENÝ PRO KOMFORTNÍ BYDLENÍ 4-5 ČLENNÉ RODINY

Rodinný dům Athena je dispozičním řešením vhodně rozdělen na denní a noční část domu. Obývací pokoj je propojen s kuchyňskou částí dle současného trendu bydlení. Díky orientaci a prosvětlení ze třech stran, je hlavní obývací prostor prosluněn denním světlem po celý den. V přízemí domu je umístěn další pokoj, který je možno alternativně využívat jako pracovnu, pokoj pro hosty nebo jako pokoj pro osobu se sníženou mobilitou. Naproti tomuto pokoji je komfortní plnohodnotná koupelna s technickou místností, která se dá jednoduše oddělit posuvnými dveřmi. V technické místnosti je umístěna pračka, sušička i kompaktní jednotka, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Uzavřením prostoru pod schody je možno získat další skladovací prostor, případně spíž. Noční klidová část je umístěna do podkroví. Všechny tři obytné místnosti v podkroví mají stejný rozměr. Ložnice má přímý vstup do šatny, která je také přístupná z chodby. Prostorná koupelna v patře umožňuje umístit dvě umyvadla, vanu, sprchový kout, WC a bidet.

Svou zastavěnou plochou a možností zrcadlového provedení lze dům umístit i na menší stavební pozemky.

