

13

GAIA

- zastavěná plocha 154,5 m²
- podlahová plocha 126,3 m² (126,23 m²)
- počet osob 4–5
- obytné místnosti 5+kk (4+kk)



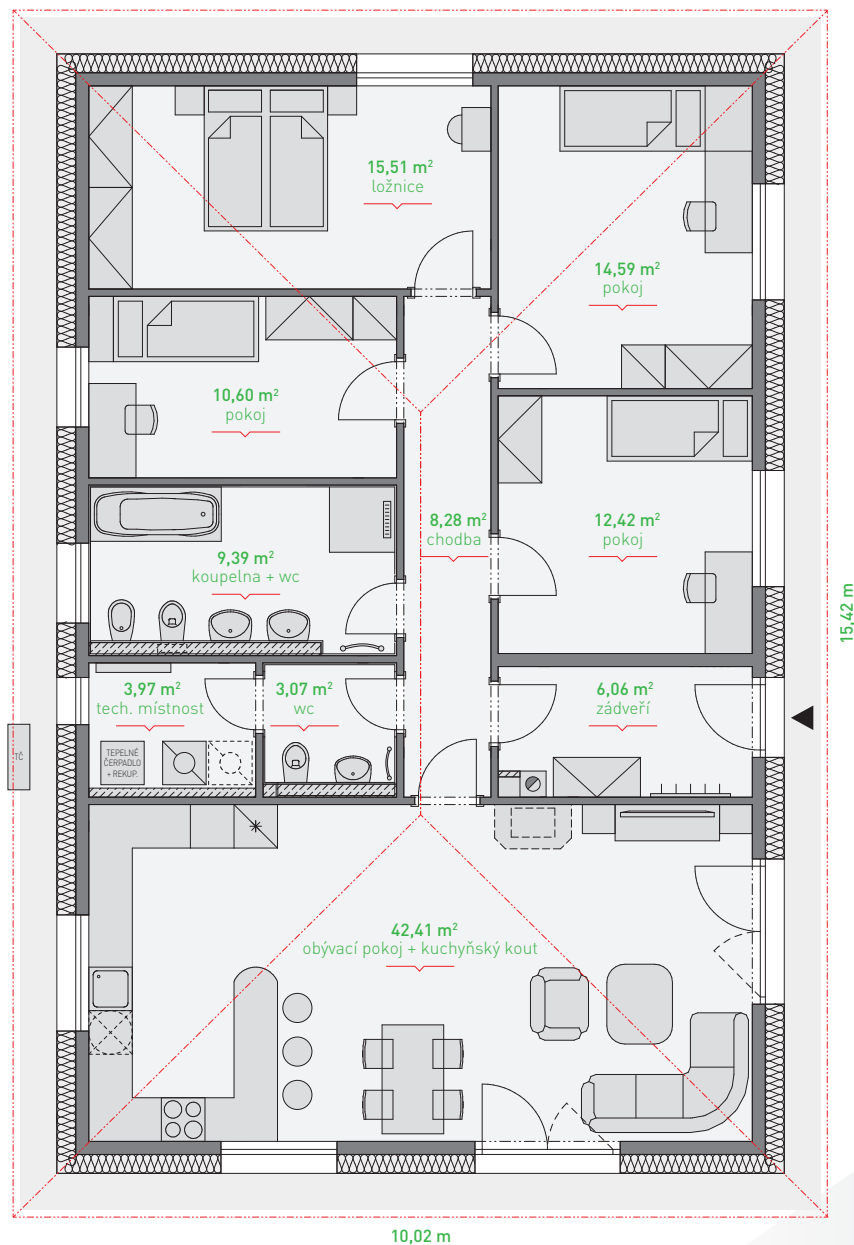


DŮM VĚTŠÍ VELIKOSTNÍ KATEGORIE PRO KOMFORTNÍ BYDLENÍ 4-5 ČLENNÉ RODINY

Přízemní dům Gaia je dispozičním řešením vhodně rozdělen na denní a noční část domu. Je navržen ve dvou variantách 4+kk nebo 5+kk s velmi účelným uspořádáním. Hlavní obytný prostor je dispozičně propojený a byl navržen dle současných trendů bydlení. Propojením kuchyně s obývacím pokojem vznikla velmi prostorná obývací část, která svým prosklením umožňuje celodenní proslunění. Bezprostřední kontakt se zahradou a přístup na terasu umožňují dvojí široké francouzské dveře. V prostorné koupelně jsou umístěna dvě umyvadla, vana, sprchový kout, toaleta a bidet. U varianty 4+kk je do koupelny přímý přístup z chodby i z přilehlé ložnice. U této varianty ložnice je možno umístit prostornou šatnu přístupnou ze dvou stran. V technické místnosti je umístěna pračka, sušička i kompaktní jednotka, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody.

Dům Gaia se orientuje vchodem a francouzskými dveřmi zejména na jih, jihovýchod, jihozápad nebo západ. Samozřejmostí je možnost zrcadlového otočení, čímž vznikne větší variabilita umístění na pozemek.

A
5+kk



B
4+kk

