DŮM JEDNÍM TAHEM

C E N Í K rodinných domů - řada KLASIK - červenec 2026

	Název domu	Dům k dokončení se základovou deskou	
		Sedlová střecha	Valbová střecha
1	Triton	3 219 100	x
2	Artemis	2 951 300	x
3	Proteus	2 673 200	x
4	Zefyros	2 862 300	x
5	Ares	3 222 100	x
6	Boreas	3 325 800	x
7	Harmonia *(sedlová nebo stanová střecha)*	2 838 500	2 917 400
8	Prometheus	2 965 900	3 032 900
9	Medea	3 228 200	3 251 000
10	Pallas	3 212 800	3 233 200
11	Iris	2 606 700	2 637 000
12	Athena	2 924 100	x
13	Gaia	3 361 000	3 395 500
14	Nemesis	2 731 000	2 766 600
15	Helios	2 997 700	3 062 400
16	Maia	3 437 300	3 481 500
17	Neptun	2 408 200	x
18	Poseidón	2 853 700	x
19	Plutos	3 294 300	3 328 800
20	Notos	2 742 600	2 778 600
21	Eos - dvojdům	4 726 200	x
22	Ordo - řadový, 4 bytové jednotky	9 929 746	x
	Ordo - 1x řadový krajní dům	2 435 127	x
	Ordo - 1x řadový středový dům	2 529 746	x
23	Niké	2 629 500	x
24	Nomia	3 847 200	x

MIMOŘÁDNÁ NABÍDKA

Typový projekt pro rodinný dům ZDARMA včetně řemesel, v rozsahu pro stavební povolení v hodnotě 49.610 Kč včetně DPH

Průkaz energetické náročnosti budovy (energetický štítek) v hodnotě 6.050 Kč včetně DPH

● jednoduché dokončení domu ● typový projekt zdarma
● nízkoenergetické domy s řízeným větráním ●

Dům k dokončení obsahuje:

- **Základová deska**

Dům zakládáme na tepelně-izolačním zásypu z keramického kameniva Liapor (netýká se RD23 Niké).

Cena obsahuje základovou desku dle typového projektu.

- **Hrubá stavba**

Prefabrikované dílce z Liaporbetonu

Stropní dílce s plným průřezem a schodiště (u patrových domů)

- **Krov/střecha**

Střešní systém BRAMAC s 15 letou zárukou včetně doplňků + 30 let na střešní tašky

Střešní taška Bramac Classic Protektor plus, okapový systém BRAMAC Stabicor M

RD23 a **RD24** střešní taška Tegalit Protector Plus (antracit), okapový systém BRAMAC

- **Výplně**

Plastová okna Linear Slim line Uw = 0,81 (Wm²K), Ug = 0,60 (Wm²K) s izolačním trojsklem, vchodové dveře

Střešní okna VELUX bílá poplastovaná s izolačním trojsklem (počet dle typového projektu)

Střešní okno nad schodištěm s elektrickým otevíráním a dálkovým ovládáním (patrové domy)

Za příplatek:

- **Úprava základové desky**

Přepracování základové desky oproti typovému řešení, skutečné provedení dle projektu osazení

- **Komín** - Schiedel Parat Absolut se vzduchotěsnou úpravou
  - Schiedel Permeter, třívrstvý nerezový, barva černá (pouze u RD23 Niké)
- **Dekor výplní** - polodekor nebo celodekor oken a vchodových dveří
- **Střešní taška** - Bramac Tegalit místo standardní dodávky Classic
- **Krov** - hoblování a nátěr viditelných částí krovu, včetně vrchního palubkového podbití (u patrových domů)

Výše uvedené orientační ceny jednotlivých typových domů jsou v Kč bez DPH a platí od 01.07. do 31.07.2026 po uzavření Smlouvy o zhotovení stavební projektové dokumentace. Domy pro trvalé užívání jsou v sazbě 12% DPH

Více na **www.dumjednimtahem.cz**