

- jednoduché dokončení domu • typový projekt zdarma
- nízkoenergetické domy s řízeným větráním •


Dům k dokončení obsahuje:

- **Základová deska**

Dům zakládáme na tepelně-izolačním záspu z keramického kameniva Liapor (netýká se RD23 Niké).

Cena obsahuje základovou desku dle typového projektu.

- **Hrubá stavba**

Prefabrikované dílce z Liaporbetonu

Stropní dílce s plným průřezem a schodiště (u patrových domů)

Nad 150 km bude cena dopravy hrubé stavby individuálně dopočítána.

- **Krov/střecha**

Střešní systém BRAMAC s 15 letou zárukou včetně doplňků + 30 let na střešní tašky

Střešní taška Bramac Classic Protektor plus, okapový systém BRAMAC Stabikor M

RD23 a RD24 střešní taška Tegalit Protector Plus (antracit), okapový systém BRAMAC

- **Výplně**

Plastová okna Linear Slim line Uw= 0,81 (Wm²K), Ug= 0,60 (Wm²K) s izolačním trojsklem, vstupní dveře

Střešní okna VELUX bílá poplastovaná s izolačním trojsklem (počet dle typového projektu)

Za příplatek:

- **Úprava základové desky**

Přepřepování základové desky oproti typovému řešení, skutečné provedení dle projektu osazení

- **Komín** - Schiedel Parat Absolut se vzduchotěsnou úpravou

- Schiedel Permeter, třívrstvý nerezový, barva černá (pouze u RD23 Niké)

- **Dekor výplní** - polodekor nebo celodekor oken a vchodových dveří

- **Střešní taška** - Bramac Tegalit místo standardní dodávky Classic

- **Krov** - hoblování a natěr viditelných částí krovu, včetně vrchního palubkového podbití (u patrových domů)

Název domu	Dům k dokončení se základovou deskou					
	Sedlová střecha			Valbová střecha		
	CENÍK	Podzimní SLEVA	MIMOŘÁDNÁ NABÍDKA	CENÍK	Podzimní SLEVA	MIMOŘÁDNÁ NABÍDKA
1 Triton	3 219 100	-156 400	3 062 700	x	x	x
2 Artemis	2 951 300	-139 300	2 812 000	x	x	x
3 Proteus	2 673 200	-113 700	2 559 500	x	x	x
4 Zefyros	2 862 300	-135 700	2 726 600	x	x	x
5 Ares	3 222 100	-156 900	3 065 200	x	x	x
6 Boreas	3 325 800	-172 500	3 153 300	x	x	x
7 Harmonia (sedlová nebo stanová střecha)	2 838 500	-120 400	2 718 100	2 917 400	-122 100	2 795 300
8 Prometheus	2 965 900	-143 800	2 822 100	3 032 900	-145 000	2 887 900
9 Medea	3 228 200	-137 200	3 091 000	3 251 000	-138 300	3 112 700
10 Pallas	3 212 800	-152 300	3 060 500	3 233 200	-153 000	3 080 200
11 Iris	2 606 700	-113 000	2 493 700	2 637 000	-114 100	2 522 900
12 Athena	2 924 100	-138 600	2 785 500	x		x
13 Gaia	3 361 000	-165 600	3 195 400	3 395 500	-166 800	3 228 700
14 Nemesis	2 731 000	-117 200	2 613 800	2 766 600	-118 300	2 648 300
15 Helios	2 997 700	-142 300	2 855 400	3 062 400	-143 500	2 918 900
16 Maia	3 437 300	-170 100	3 267 200	3 481 500	-149 200	3 332 300
17 Neptun	2 408 200	-98 900	2 309 300	x	x	x
18 Poseidón	2 853 700	-129 200	2 724 500	x	x	x
19 Plutos	3 294 300	-165 500	3 128 800	3 328 800	-166 700	3 162 100
20 Notos	2 742 600	-116 500	2 626 100	2 778 600	-117 600	2 661 000
21 Eos - dvojdům	4 726 200	-198 000	4 528 200	x	x	x
22 Ordo - řadový, 4 bytové jednotky	9 929 746	-396 000	9 533 746	x	x	x
Ordo - 1x řadový krajní dům	2 435 127	-99 000	2 336 127	x	x	x
Ordo - 1x řadový středový dům	2 529 746	-99 000	2 430 746	x	x	x
23 Niké	2 629 500	-110 000	2 519 500	x	x	x
24 Nomia	3 847 200	-185 300	3 661 900	x	x	x

Výše uvedené orientační ceny jednotlivých typových domů jsou uvedeny v Kč bez DPH a platí od 01.09. do 31.10.2026. Domy pro trvalé užívání jsou v sazbě 12% DPH.

MIMOŘÁDNÁ NABÍDKA podzim 2026

Nyní můžete s Dům Jediním tahem ušetřit ještě více! Rezervujte si svůj rodinný dům a získejte:

1. Podzimní sleva až 207.500 Kč včetně 12% DPH. Využijte mimořádnou nabídku a získejte podzimní slevu až 207.500 Kč včetně 12% DPH, dle velikosti podlahové plochy domu.

2. Projekt domu + energetický štítek v hodnotě 55.660 Kč ZDARMA. Typový projekt pro rodinný dům ZDARMA včetně řemesel, v rozsahu pro stavební povolení v hodnotě 49.610 Kč včetně DPH, Průkaz energetické náročnosti budovy (energetický štítek) v hodnotě 6.050 Kč včetně DPH.

Výše uvedená mimořádná nabídka platí po uzavření Smlouvy o zhotovení stavební projektové dokumentace v době od 01.09. do 31.10.2026.