

10

PALLAS

- zastavěná plocha 143,5 m²
- podlahová plocha 116,14 m²
- počet osob 4-5
- obytné místnosti 4+kk





DŮM STŘEDNÍ VELIKOSTNÍ KATEGORIE PRO KOMFORTNÍ BYDLENÍ 4-5 ČLENNÉ RODINY

Přízemní dům Pallas je zajímavě mezigeneračně oddělen. Je velmi prostorný, dispozičně otevřený a byl navržen dle méně tradičních trendů bydlení. Centrální částí domu je obývací pokoj, propojený s prostornou kuchyní vybavenou ostrůvkem. Bezprostřední kontakt se zahradou a přístup na terasu umožňují široké posuvné francouzské dveře. Ložnice má přímý vstup do samostatné koupelny a samostatné šatny. Pracovnu lze přechodně využít i jako pokoj pro hosta. Dva stejně velké dětské pokoje mají k dispozici samostatnou koupelnu s umyvadlem, vanou, sprchovým koutem a toaletou. V technické místnosti je umístěna pračka, sušička a kompaktní jednotka, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Díky zajímavě řešené kuchyni, lze umístit do kuchyňské linky velkou potravinovou skříň, případně vytvořit v části chodby dodatečně spíží. Výhodou tohoto domu je umístění skladu přístupného zvenku, který lze využít na sportovní vybavení případně zahradní potřeby.

Svou zastavěnou plochou dům klade větší požadavky na šířku pozemku, samozřejmě je možná zrcadlová provedení. Ideální orientace vchodu do domu je ze severní strany. Zahrada se zpravidla umísťuje na jižní část pozemku.

