5 ARES

Rodinný dům

zastavěná plocha	**100,15 m²**
podlahová plocha	**153,2 m²**
počet osob	**5–6**
obytné místnosti	**6+kk**
střecha	**Sedlová střecha**

Dům větší velikostní kategorie s obytným podkrovím určený pro komfortní bydlení 5–6 členné rodiny

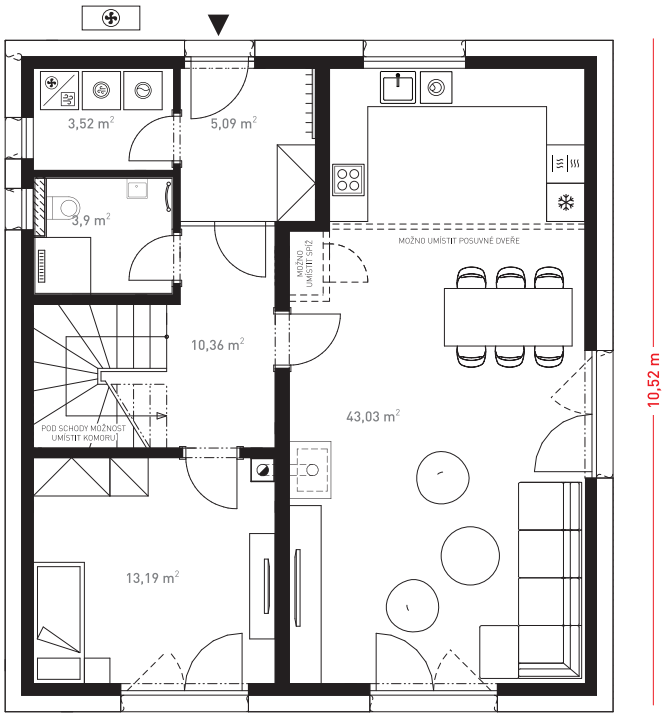
Ares je druhým největším domem z naší nabídky. Prostorná dispozice 6+kk na 153 m² bude dostatečná i pro větší rodiny čítající až 6 osob. Díky možnosti zrcadlového převrácení dispozice ho lze umístit na různě orientované pozemky. Nadčasový vzhled se sedlovou střechou bude vyhovovat pro výstavbu v původní i nově vznikající zástavbě ve městě i na venkově.

Dispozice domu Ares

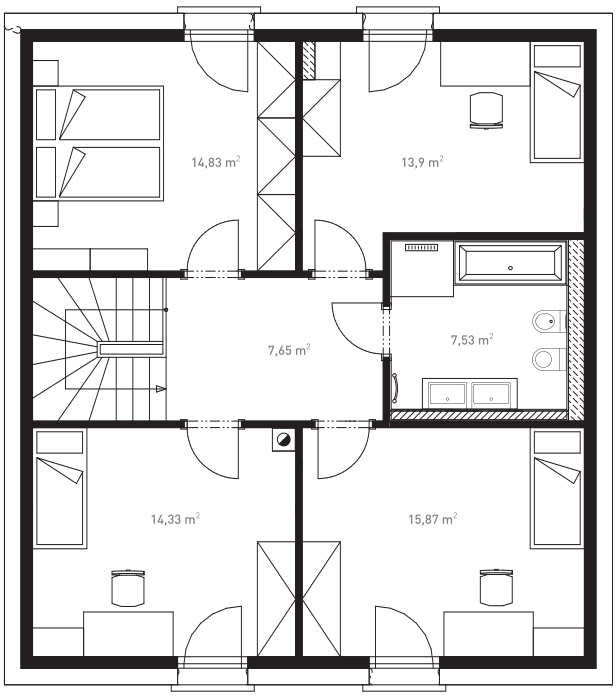
Dispozice domu Ares byla pojata skutečně velkoryse. Dostatek prostoru je znát již v chodbě, kterou lze z praktických důvodů rozdělit a vytvořit zádveří. Z něj je přístupná samostatná technická místnost s místem pro pračku, sušičku i kompaktní jednotku, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Plnohodnotná přízemní koupelna přístupná z chodby je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem a WC. Z chodby lze dále pokračovat do samostatného pokoje s vlastním přístupem na terasu, který je ideální pro vytvoření pracovny, pokoje pro hosty nebo ložnice. Dominantou přízemí je však velký obývací pokoj s prostorným kuchyňským koutem, v němž se nezapomnělo ani na prostor pro potravinovou skříň nebo spíž. Z pokoje se dá dvěma dvoukřídlými francouzskými dveřmi vyjít na terasu na dvou stranách domu.

Do horního podlaží, které je zamýšlené jako klidová část domu, vede schodiště. Najdete zde 4 podobně veliké ložnice a také koupelnu s vanou, sprchovým koutem, umyvadly, WC i bidetem. Všechny čtyři obytné místnosti v podkroví jsou prostorné a lze do nich umístit velké šatní skříně. Pro zvýšení kapacity úložných prostor lze využít technickou místnost i prostor pod schodištěm, který lze volitelně uzavřít.

PŮDORYSY — 6+KK

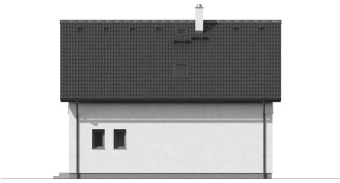


Přízemí



Patro

POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA



více informací a virtuální prohlídka
na **www.dumjednimtahem.cz**