P1b ENIF (4+KK)

Dům Premium

zastavěná plocha	**107,85 m²**
podlahová plocha	**160,84 m²**
počet osob	**4–5**
obytné místnosti	**4+kk**
střecha	**Sedlová střecha - Bramac**

Rodinný dům Premium Enif B

Dům Enif b má plnohodnotné patro a svou šířkou se hodí na velmi úzké pozemky. Na celkovém dojmu se podílejí čisté linie stavby, malý přesah sedlové střechy a francouzská okna, která jsou bez výjimky použita po celém přízemí. Stejně působivý dojem nabízí i interiér domu.

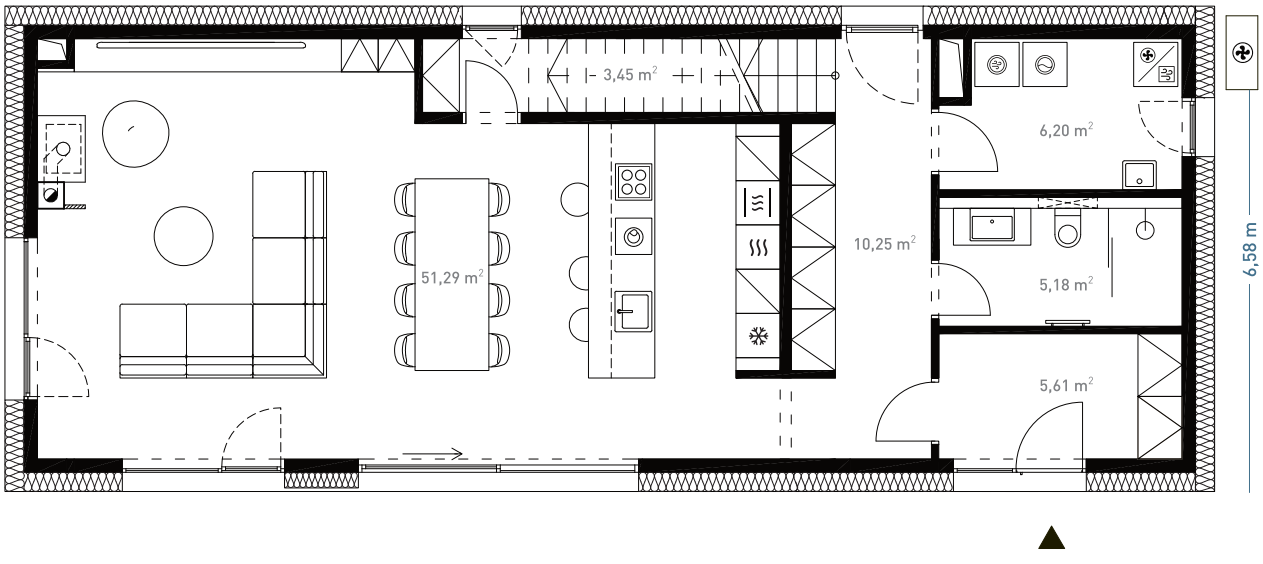
Díky možnosti zrcadlové varianty lze dům umístit tak, aby se maximalizovaly tepelné zisky ze slunečního záření. Parkovaní je možno před domem nebo vedle domu dle místních podmínek.

Dispozice

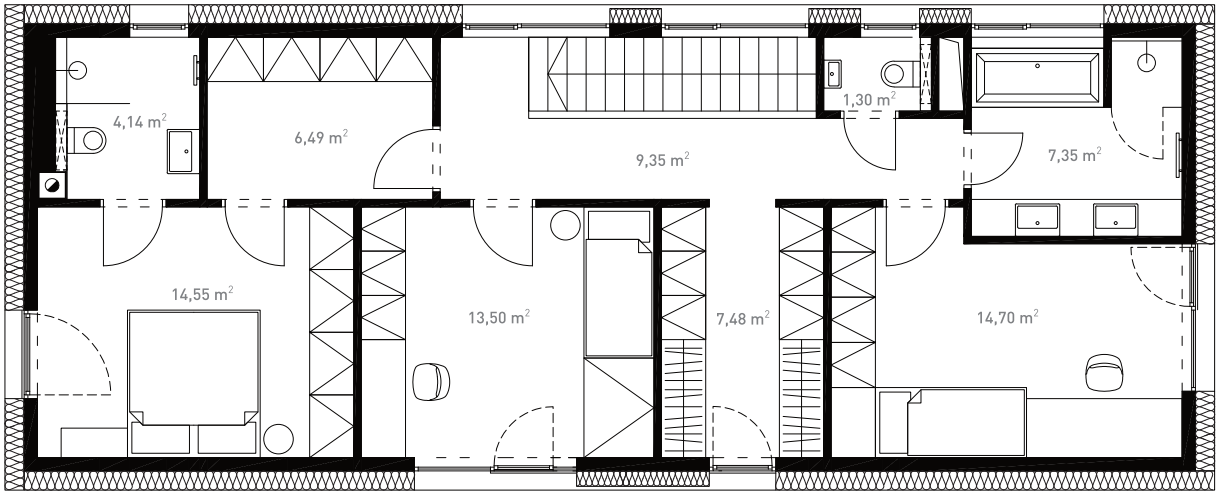
Hlavní vchod do domu je situován na boční straně domu. Vstupní hala nabízí komfortní úložný prostor pro celou rodinu. Hlavní spojovací chodba umožňuje umístit vestavěné skříně. Naproti jsou dveře do plnohodnotné koupelny s umyvadlem, sprchovým koutem i toaletou a sousední prostorné technické místnosti, která je dimenzovaná pro všechny moderní technologie. Přímé schodiště z chodby vede do centrální části patra. V prostoru pod schodištěm lze vytvořit úložný prostor nebo spíž. Ze vstupní haly lze pak pokračovat přímo do otevřené dispozice kuchyně s kuchyňským ostrůvkem, která plynule přechází v jídelnu a obývací pokoj. Celý prostor s podlahovou plochou o výměře 51 m^2 prosvětlují a zároveň spojují se zahradou dvě velká francouzská okna a jeden široký posuvný HS portál.

Plnohodnotné patro tvoří klidnou část domu. Dveře proti schodišti vedou do sekce rodičů přes průchozí šatnu. Ložnice má svou soukromou koupelnou. Další dva velké pokoje v patře mají k dispozici prostornou šatnu, velkou koupelnu s vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a také samostatnou toaletu. Všechny tyto místnosti jsou přístupné z chodby.

PŮDORYSY — 4+KK



Přízemí



Patro

POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA - BRAMAC

více informací a virtuální prohlídka
na **www.dumjednimtahem.cz**