14 NEMESIS

Rodinný dům

zastavěná plocha	**111,79 m²**
podlahová plocha	**89,35 m²**
počet osob	**4**
obytné místnosti	**4+kk**
střecha	**Sedlová střecha**

Dům střední velikostní kategorie pro komfortní bydlení 4 členné rodiny

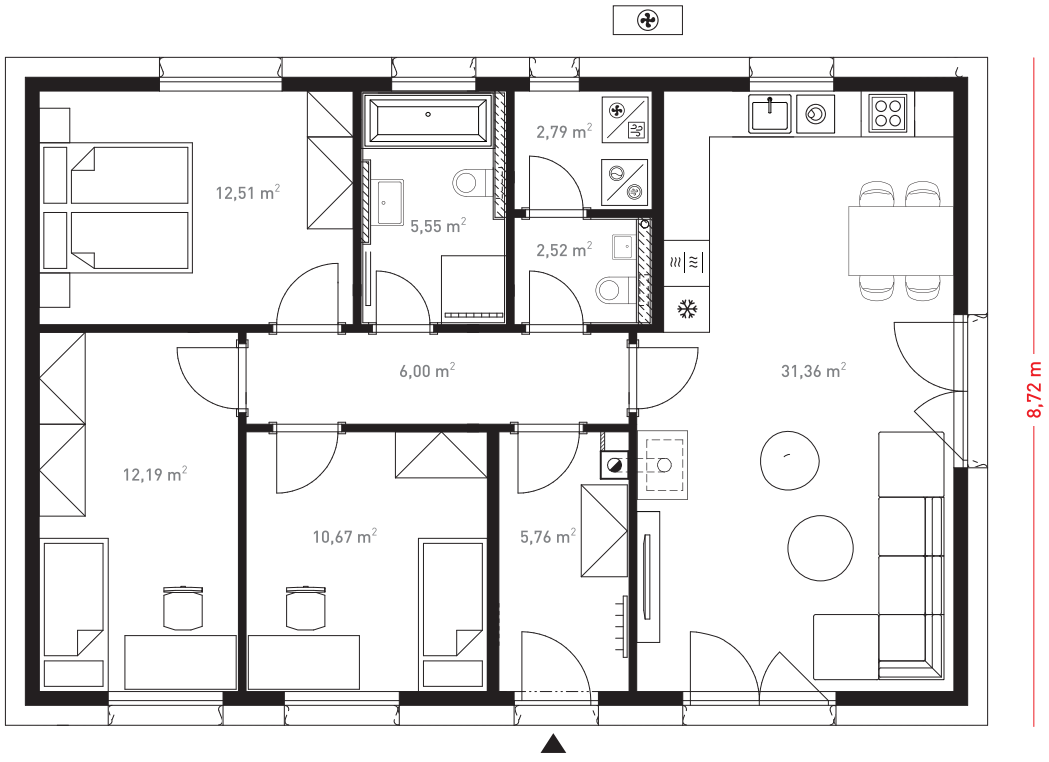
Středně velký bungalov Nemesis nabízí pohodlné bydlení pro 4 osoby na 89 m^2 ve 4 pokojích. Stejně jako u ostatních přízemních domů si lze i u Nemesis zvolit variantu se sedlovou nebo valbovou střechou. Snadno tak vyhoví územním či regulačním plánům i vašim osobním preferencím.

Dispozice domu Nemesis

Zádveřím, které je z praktických důvodů od zbytku domu odděleno dveřmi, procházíme do centrální chodby spojující všechny místnosti v domě. Dominantním prvkem denní části domu je velký obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem do "L" a jídelním stolem. Dvoje velké dvoukřídlé francouzské dveře zajišťují přístup na zahradu a dostatek světla i pro takto velkou místnost. Hned vedle obývacího pokoje je k dispozici samostatné WC s umyvadlem a za ním příčkou a dveřmi oddělená technická místnost s prostorem pro pračku, sušičku i kompaktní jednotku (tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody). Plnohodnotná koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC se nachází hned vedle samostatného WC. Zadní, klidová část domu je věnována třem podobně velkým ložnicím.

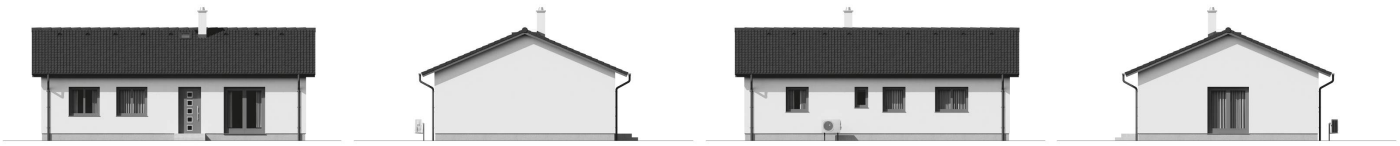
Přízemní rodinný dům Nemesis lze díky relativně malé zastavěné ploše umístit i na menší stavební pozemky. Aby bylo dosaženo optimálních tepelných zisků, je vhodné tento dům orientovat vchodem zejména na jih, jihovýchod, jihozápad nebo západ. Díky možnosti zrcadlení dispozice lze bez větších potíží postavit na různě orientovaných stavebních parcelách.

PŮDORYSY — 4+KK



Přízemí

POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA



více informací a virtuální prohlídka
na **www.dumjednimtahem.cz**