19 PLUTOS

Bungalov

zastavěná plocha	**154,5 m²**
podlahová plocha	**126,1 m²**
počet osob	**4–5**
obytné místnosti	**4+kk**
střecha	**Sedlová střecha**

Dům větší velikostní kategorie pro komfortní bydlení 4–5 členné rodiny

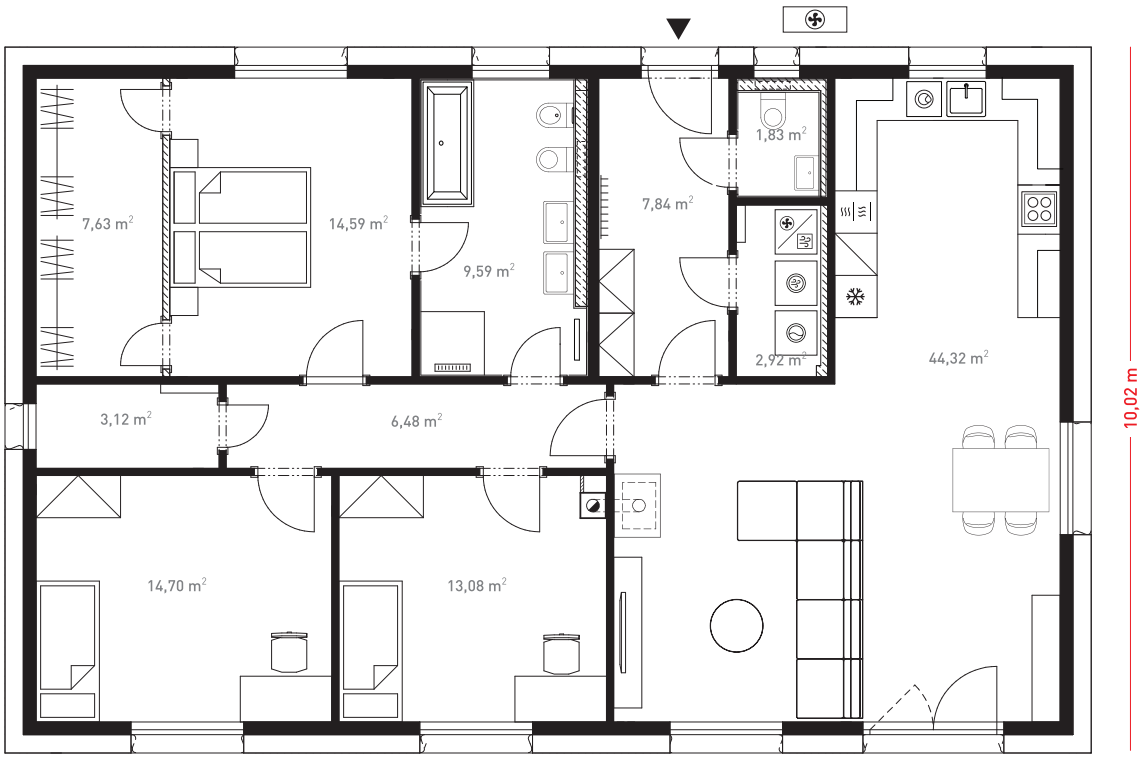
Velký přízemní dům Plutos nabízí pohodlné bydlení pro 4-5 osob na 126 m^2. Kromě volby typu střechy (sedlová nebo valbová) nabízí v typovém provedení také 2 varianty dispozice se 4 nebo 5 pokoji. Díky možnosti zrcadlového provedení dispozice umožňuje výstavbu na různě orientovaných pozemcích bez rizika ztráty tepelných zisků, které jsou důležité pro dosažení nízkoenergetického standardu a ideální prosvětlení domu.

Dispozice domu Plutos

Plutos je moderní, prostorný a dispozičně otevřený bungalov, který odpovídá na požadavky současných trendů bydlení. Kromě průchodu do hlavního obytného prostoru zajišťuje zádveří přístup na samostatné WC a do technické místnosti s pračkou, sušičkou a kompaktní jednotku, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Velký obývací pokoj je propojený s prostornou kuchyní a jídelnou. Místnost s půdorysem do "L" s výměrou přes 44 m^2 nabízí velkorysý prostor i pro velkou rodinu. Díky dvoukřídlým francouzským dveřím, které jsou situovány v obývací části je zajištěno nejen příjemné proslunění pokoje, ale také pohodlný přístup na terasu.

Z obývací části vedou dveře do centrální chodby, která spojuje všechny ostatní místnosti v domě. Nechybí plnohodnotná koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, WC i bidetem. U varianty 4+kk sousedí s velkou ložnicí, v níž se počítá s vybudováním prostorné šatny. Další úložné prostory přístupné z chodby nabízí komora vedle ložnice. Další dvě místnosti mohou sloužit jako dětské pokoje. U varianty 5+kk vznikl vedle koupelny malý pokoj, který lze využít jako dětský, pokoj pro hosty nebo pracovnu. Další tři pokoje s výměrou od 13 do 15,5 m^2 jsou vhodné jako ložnice, respektive dětské pokoje.

PŮDORYSY — 4+KK



Přízemí

POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA

více informací a virtuální prohlídka
na **www.dumjednimtahem.cz**