18 POSEIDÓN

Rodinný dům

zastavěná plocha	**84,92 m²**
podlahová plocha	**126,14 m²**
počet osob	**4–5**
obytné místnosti	**5+kk**
střecha	**Sedlová střecha**

Dům střední velikostní kategorie s obytným podkrovím určený pro bydlení 4–5 členné rodiny

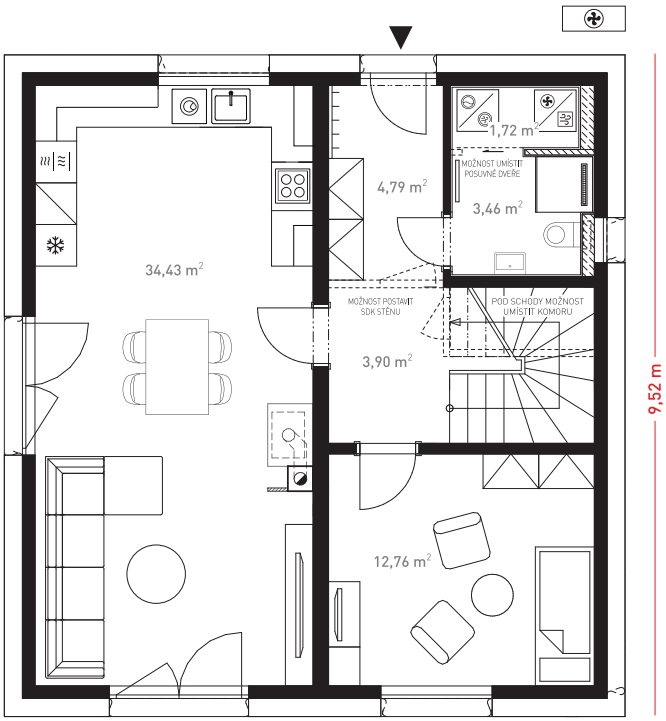
Středně velký patrový dům Poseidón nabízí dispozici 5+kk na 126 m² podlahové plochy. Nadčasový design se sedlovou střechou a možnost zrcadlového provedení dispozice umožňuje výstavbu na různě orientovaných stavebních parcelách v nových stavebních lokalitách i v původní zástavbě.

Dispozice domu Poseidón

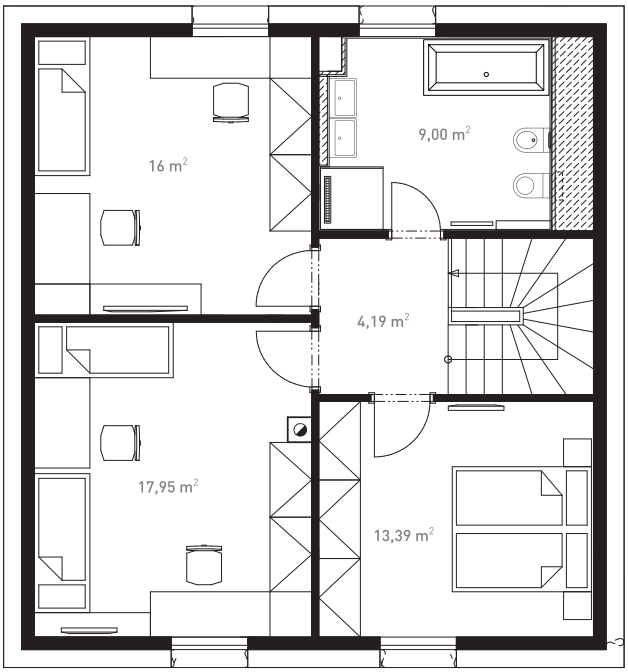
Zádveří nabízí nejen prostor pro odložení bot a svršků, ale také přístup do plnohodnotné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Koupelna je spojená s technickou místností s pračkou, sušičkou i kompaktní jednotkou, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Dále do domu se pokračuje chodbou, která otevírá prostor nejen ke schodišti, ale také přístup do dalších dvou místností. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je prosvětlen kromě okna v kuchyni také dvěma dvoukřídlými francouzskými dveřmi vedoucími na terasu na dvou stranách domu. Sousední pokoj s výměrou cca 13 m² nabízí možnost pro vybudování ložnice, pracovny nebo pokoje pro hosty. Prostor pod schodištěm lze snadno uzavřít a vytvořit tak komoru pro ukládání úklidového vybavení či sezónních věcí.

Noční klidová část domu s plnohodnotně vybavenou koupelnou (vana, sprchový kout, dvojumyvadlo, WC, bidet) je osazena do podkroví. Koupelna, ložnice i dva dětské pokoje jsou přístupné ze společné chodby.

PŮDORYSY — 5+KK



Přízemí



Patro

POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA

více informací a virtuální prohlídka
na **www.dumjednimtahem.cz**